

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

BD Brodská 2005-2007
Brodská 2005, 2006, 2007/75,73,71
591 01, Žďár nad Sázavou
katastrální území Město Žďár
[795232]
parc. č. 1297, 1296, 1295



Energetický specialista

Ing. Tomáš Pohanka
Číslo oprávnění: 1160

Evidenční číslo

806447.0

Datum vydání

19.12.2025

Verze dokumentu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Brodská, 2005, 2006, 2007 / 75,73,71

PSČ, místo: 591 01, Žďár nad Sázavou

K.ú., parcelní č.: Město Žďár (795232), 1297, 1296, 1295

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 1582

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

60.8

Velmi
úsporná

B

91.2

Úsporná

C

122

Méně úsporná

D

175

Nehospodárná

E

228

Velmi
nehospodárná

F

281

Mimořádně
nehospodárná

G

B

88.7

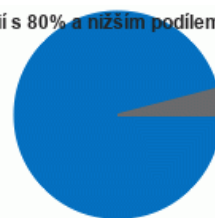
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem c
■ Elektřina: 7.5



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0.44 W/(m²·K)

D



Měrná potřeba tepla
na vytápění

59.8 kWh/(m²·rok)



Vytápění

76.6 kWh/(m²·rok)

D



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

36.4 kWh/(m²·rok)

C



Osvětlení

4.14 kWh/(m²·rok)

C

Energetický specialista: Ing. Tomáš Pohanka

Osvědčení č.: 1160

Kontakt: tp-projekt@email.cz

Ev. č. průkazu: 806447.0

Vyhotoveno dne: 19.12.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Žďár nad Sázavou	Část obce:	Žďár nad Sázavou 3
Ulice:	Brodská	Č.p. / č. or. (č.ev.)	2005, 2006, 2007/75,73,71
Katastrální území:	Město Žďár (795232)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1297, 1296, 1295	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1960	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	4 838,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 209,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,46
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1 582,2
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	14,7

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BD	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	1 582,2
NZ2	Suterén	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektrina	0,3%	---	---	---	0,3%	3,5%	---	4,1%
	0.52	---	---	---	0.47	6.55	---	7.54
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	65,1%	---	---	---	30,8%	---	---	95,9%
	120.6	---	---	---	57.2	---	---	177.8

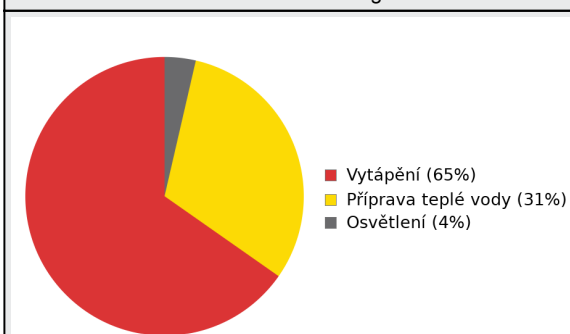
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

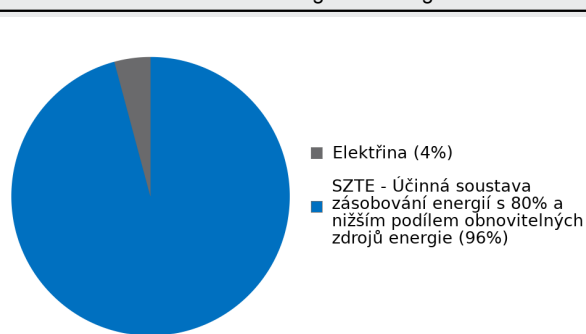
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	65,4%	---	---	---	31,1%	3,5%	---	100,0%
kWh/m²rok	76,6	---	---	---	36,4	4,1	---	117,1
MWh/rok	121.1	---	---	---	57.6	6.55	---	185.3

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

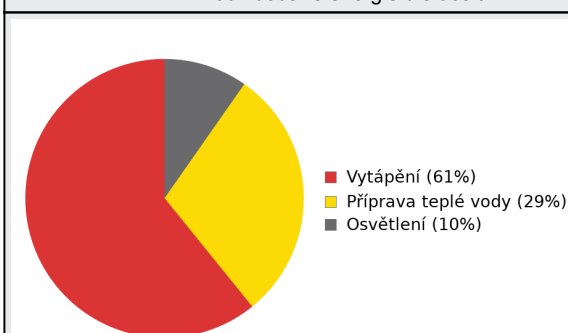
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,8%	---	---	---	0,7%	9,8%	---	11,3%
		1.10	---	---	---	0.99	13.7	---	15.8
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	0,7	60,2%	---	---	---	28,5%	---	---	88,7%
		84.4	---	---	---	40.0	---	---	124.4

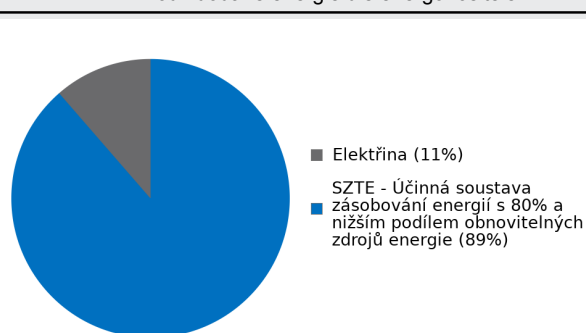
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	61,0%	---	---	---	29,2%	9,8%	---	100,0%
kWh/m²rok	54,1	---	---	---	25,9	8,7	---	88,7
MWh/rok	85.5	---	---	---	41.0	13.7	---	140.3

Podíl dodané energie dle účelu

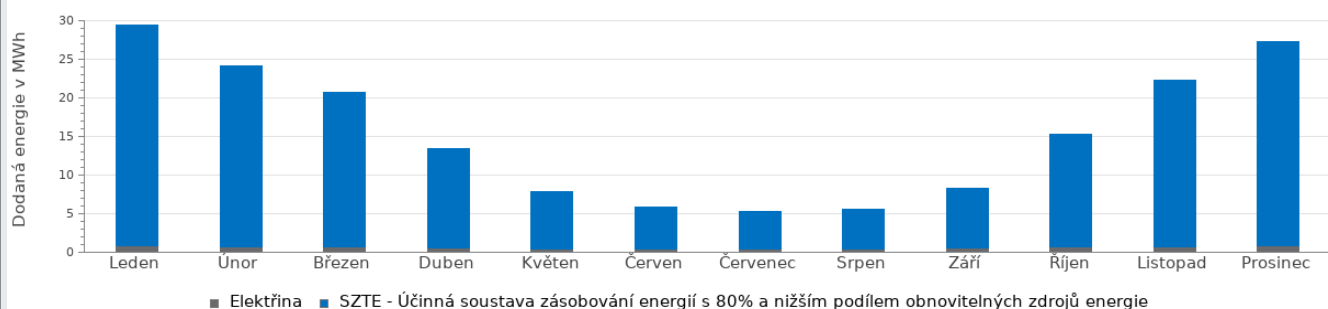


Podíl dodané energie dle energonositele

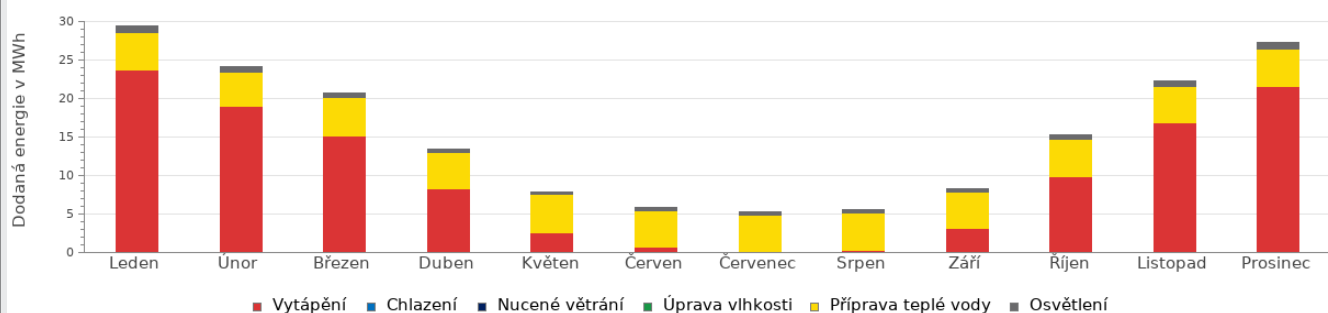


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	29.4	24.1	20.7	13.5	7.91	5.85	5.25	5.55	8.33	15.2	22.3	27.3
Elektřina	0.92	0.77	0.66	0.56	0.48	0.42	0.40	0.43	0.57	0.66	0.77	0.91
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	28.4	23.3	20.0	12.9	7.43	5.43	4.85	5.12	7.77	14.6	21.5	26.4

Roční průběh dodané energie podle energoisitelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	29.4	24.1	20.7	13.5	7.91	5.85	5.25	5.55	8.33	15.2	22.3	27.3
Vytápění	23.6	19.0	15.2	8.29	2.63	0.76	0.00	0.27	3.12	9.79	16.9	21.6
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	4.89	4.42	4.89	4.74	4.89	4.74	4.90	4.90	4.74	4.89	4.74	4.89
Osvětlení	0.83	0.68	0.57	0.46	0.38	0.35	0.35	0.38	0.47	0.56	0.68	0.82

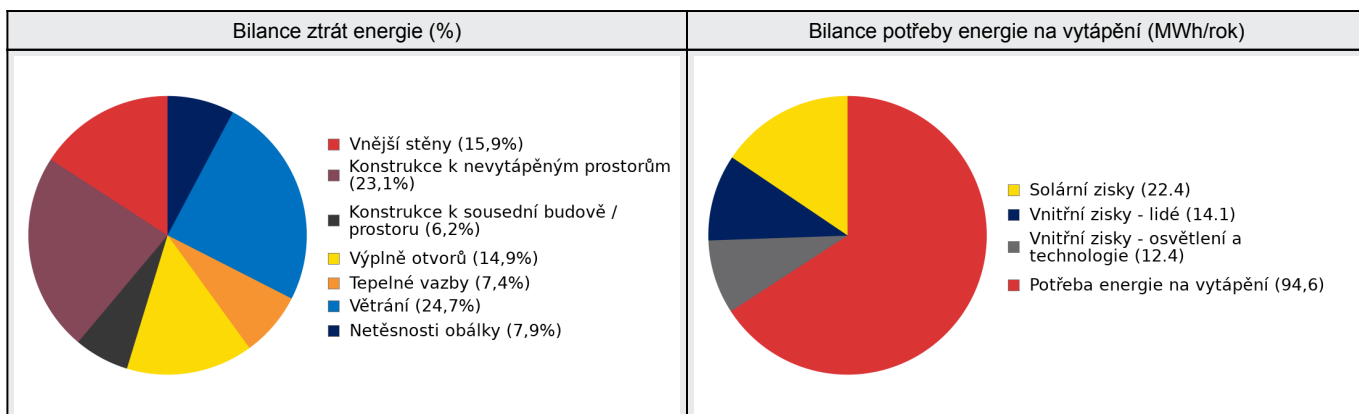
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	96.8	Solární zisky	MWh/rok	22.4
Větrání		35.4	Vnitřní zisky - lidé		14.1
Netěsnosti obálky - infiltrace		11.3	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		12.4
Celkem		144	Celkem		49.0

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	94,6	kWh/m ² .rok	59,8
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ _i	...	A _j	U _j	U _{Nj}	U _{Rj}	
Ozn.	Název	°C	...	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				963,3				
STN-1	S SO1 (Z1)	20	EXT	321,6	0,230	0,30	0,30	77%
STN-2	J SO1 (Z1)	20	EXT	351,2	0,230	0,30	0,30	77%
STN-3	V SO1 (Z1)	20	EXT	114,7	0,230	0,30	0,30	77%
STN-4	Z SO1 (Z1)	20	EXT	48,7	0,230	0,30	0,30	77%
STN-5	S SO1A (Z1)	20	EXT	23,3	0,240	0,30	0,30	80%
STN-6	V SO1A (Z1)	20	EXT	11,6	0,240	0,30	0,30	80%
STN-7	Z SO2 (Z1)	20	EXT	92,1	0,350	0,30	0,30	117%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				527,6				
PDL-9	Podlaha nad sut. (Z1-Z2)	20	NZ2	527,6	1,600	0,30	0,30	533%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				552,6				
STN-8	SN1 (Z1)	20	SOUS	25,3	1,200	0,30	0,30	400%
STR-10	Strop (Z1)	20	SOUS	527,3	0,140	0,30	0,30	47%

VÝPLNĚ OTVORŮ				165,7				
VYP-11	J OZ1 (Z1)	20	EXT	42,5	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-12	J OZ2 (Z1)	20	EXT	27,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-13	V DO1 (Z1)	20	EXT	3,2	1,600	1,70	1,70	94%
VYP-14	V OZ1 (Z1)	20	EXT	8,5	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-15	V OZ3 (Z1)	20	EXT	4,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-16	V OZ4 (Z1)	20	EXT	9,7	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-17	V OZ5 (Z1)	20	EXT	1,1	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-18	V OZ6 (Z1)	20	EXT	1,6	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-19	Z OZ1 (Z1)	20	EXT	8,5	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-20	Z OZ2 (Z1)	20	EXT	5,5	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-21	S DO1 (Z1)	20	EXT	6,5	1,600	1,70	1,70	94%
VYP-22	S OZ4 (Z1)	20	EXT	24,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-23	S OZ3 (Z1)	20	EXT	17,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-24	S OZ5 (Z1)	20	EXT	2,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-25	S OZ6 (Z1)	20	EXT	3,2	1,300	1,50	1,50	87%

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,060	---	0,020	300%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou balance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
CZT-1	CZT - předávací stanice	180	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	121	99	---	90%	88%	100,0%
									94.6

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou balance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
kW	MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí			
	MWh/rok								
CZT-1	CZT - předávací stanice	180	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	57.2	99	---	TVsys 1: 57,4	541,08	100,0
									56.6

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Žárovková svítidla	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	1 369,20	100	1,70	1,00	1,00	0,77
NZ2 (L1)	Žárovková svítidla	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostatní zóny	454,40	30	1,10	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE				
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.				
Úsporné opatření		Popis návrhu		
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Podlahy: OP _S -1 - Zateplení stropu nad suterénem Zateplení stropu nad suterénem na spodní straně pomocí EPS 70f tl. 150 mm.		
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Větrání: OP _T -1 - VZT s rekuperací Osazení větracího systému s rekuperací tepla.		
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Větrání: OP _T -1 - VZT s rekuperací Osazení větracího systému s rekuperací tepla.		

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Instalace systémů využívající energie z OZE jakou jsou solární termické kolektory nebo fotovoltaické panely je možná, ale ekonomicky neefektivní.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla je pro daný objekt nevhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je již napojen na CZT.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace tepelného čerpadla je možná. Ale vzhledem k vyhovujícímu stávajícímu systému vytápění, ekonomicky neefektivní.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Doporučuje se zateplení stropu nad suterénem a osazení větracího systému s rekuperací tepla.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	78,23	117,12	88,66	
	124	185	140	
Soubor navržených opatření	44,08	74,32	59,76	
	69.7	118	94.6	
Dosažená úspora energie	34,15	42,80	28,90	-
	54.0	67.7	45.7	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - BD (obytná zóna)	1 582,2	55,6	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,44	0,38	---
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	117,12	123,31	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	88,66	125,12	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	-------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.0 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Pohanka	Číslo oprávnění:	1160
Telefon:	+420 608 573 083	E-mail:	tp-projekt@email.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	806447.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	19.12.2025		
Platnost průkazu do:	19.12.2035		